

Preisinfoblatt Wärme

Für das Versorgungsgebiet Neubaugebiet „Brand“

Gültig ab 1. Januar 2026 bis 31. Dezember 2026

Ihr Tarif und Ihre Preise im Überblick

Im folgenden Preisblatt finden Sie die aktuellen Preise für Ihre Energieversorgung im Versorgungsgebiet Neubaugebiet „Brand“. Die Bruttopreise enthalten die derzeit gesetzlich geltende Mehrwertsteuer von 19 %.

| | | Basis |
|-----------------------|--------|-------|
| Grundpreis (€/Monat) | brutto | 74,04 |
| | netto | 62,22 |
| Arbeitspreis (ct/kWh) | brutto | 18,30 |
| | netto | 15,38 |

Die **Preisgestaltung** im Bereich Fernwärme ist **gesetzlich reguliert**, um **Fairness** und **Transparenz** für die Kundinnen und Kunden sicherzustellen und basiert auf einer individuellen Preisänderungsformel des jeweiligen Wärmenetzes. Der Wärmepreis setzt sich zusammen aus einem Grundpreis, der die Kosten für die Instandhaltung des Wärmenetzes, der Wärmeerzeugungsanlagen sowie der kundeneigenen Wärmeübergabestation abbildet und einem Arbeitspreis für die gelieferte Wärmemenge. Die Wärmepreise (Grund- sowie Arbeitspreis) werden auf Basis der AVBFernwärmeV und anhand der vertraglich fixierten Preisanpassungsformel auf Basis der entsprechenden Indizes einmal jährlich regulär angepasst.

Diese Preise gelten jeweils ab dem 1. Januar eines Jahres und bleiben ein Jahr lang stabil.

Preisanpassungsformel

Die Preisanpassungsformel des **Grundpreises** für das Wärmenetz der Renergiewerke Wacken im Neubaugebiet „Brand“ ist wie folgt aufgebaut: Die Hälfte der Preisanpassung resultiert jeweils aus den **Kostenveränderungen der tariflichen Bruttononatsverdienste (Lohn)** sowie der **Erzeugerpreise für Metallbehälter und Heizkessel**.

$$GP_{\text{neu}} = GP_{\text{alt}} * \left(0,5 * \frac{L_{\text{neu}}}{L_{\text{alt}}} + 0,5 * \frac{\text{InvestGKB}_{\text{neu}}}{\text{InvestGKB}_{\text{alt}}} \right)$$

| | |
|--------------------------|---|
| GP _{neu} | neuer Grundpreis in Euro netto |
| GP _{alt} | alter Grundpreis in Euro netto |
| InvestGKB _{neu} | neuer Index, Erzeugerpreise gewerblicher Produkte: Metallbehälter mit einem Fassungsvermögen von mehr als 300 l; Heizkörper und -kessel für Zentralheizung, (61241-0004, 3-Steller: GP19-252) |
| InvestGKB _{alt} | alter Index, Erzeugerpreise gewerblicher Produkte: Metallbehälter mit einem Fassungsvermögen von mehr als 300 l; Heizkörper und -kessel für Zentralheizung, (61241-0004, 3-Steller: GP19-252) |
| L _{neu} | neuer Lohnpreisindex, Index der tariflichen Monatsverdienste ohne Sonderzahlungen, produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich, (62221-0002; WZ08-B-08) |
| L _{alt} | alter Lohnpreisindex, Index der tariflichen Monatsverdienste ohne Sonderzahlungen, produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich, (62221-0002; WZ08-B-08) |

Die Preisanpassungsformel des **Arbeitspreises** für das Wärmenetz der Renergiewerke Wacken im Neubaugebiet „Brand“ ist wie folgt aufgebaut: Die Hälfte der Preisanpassung resultiert aus der Gesamtentwicklung der **Fernwärmekosten** in Deutschland. Zur anderen Hälfte fließt die **Kostenveränderung von Erdgas** ein. Damit werden die wichtigsten Einsatzgrößen für Ihre Wärmeversorgung abgebildet und die Veränderungen fair berücksichtigt.

$$AP_{\text{neu}} = AP_{\text{alt}} * \left(0,5 * \frac{G_{\text{neu}}}{G_{\text{alt}}} + 0,5 * \frac{FW_{\text{neu}}}{FW_{\text{alt}}} \right)$$

| | |
|-------------------|---|
| AP _{neu} | neuer Arbeitspreis in Euro netto |
| AP _{alt} | alter Arbeitspreis in Euro netto |
| G _{neu} | neuer Index, Erzeugerpreise gewerblicher Produkte: Erdgas (Verteilung), (61241-0006, 3-Steller: GP19-352) |
| G _{alt} | alter Index, Erzeugerpreise gewerblicher Produkte: Erdgas (Verteilung), (61241-0006, 3-Steller: GP19-352) |
| FW _{neu} | neuer Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte: Fernwärme mit Dampf und Warmwasser, (61241-0004, 3-Steller: GP19-353) |
| FW _{alt} | alter Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte: Fernwärme mit Dampf und Warmwasser, (61241-0004, 3-Steller: GP19-353) |

Alle Indizes werden vom Statistischen Bundesamt veröffentlicht und können über die Datenbank unter www-genesis.destatis.de/datenbank/online/ eingesehen werden. Suchen Sie dafür einfach den in Klammern angegebenen Zahlencode des jeweiligen Indexes, um zu den Wertetabellen zu gelangen.

Die Indexwerte werden im Wesentlichen monatlich veröffentlicht. Anschließend wird der Durchschnitt der 12 monatlichen Werte im betrachteten letzten Jahr für jeden in der Formel verwendeten Index gebildet. Auf Grundlage dieser Werte werden mittels der Preisanpassungsformel die jeweils geltenden Leistungs- und Arbeitspreise jährlich neu ermittelt. Die Basis der Indizes bildet dabei das jeweilige Vorjahr, weshalb veränderte Marktpreise zeitversetzt bei den Endkundinnen und Kunden ankommen.

Außerhalb dieser regulierten Vorgehensweise der Preisanpassungen auf Basis der festgeschriebenen Formel **gibt es keine Möglichkeiten, die Wärmepreise zu verändern**. Dies bietet eine größere Sicherheit als bei vielen anderen Heizungsarten und stellt eine hohe Transparenz sicher.

Betrachtungszeitraum

Der Betrachtungszeitraum wird zum Vergleich der Entwicklung mit dem Vorjahr herangezogen. Er umfasst immer ein volles Jahr, wobei der Beginn flexibel gewählt werden kann – es spielt deshalb keine Rolle, ob der Betrachtungszeitraum die Monate von Januar bis Dezember oder von September bis August eines Jahres vergleicht. Die Information über den Beginn des zugrundeliegenden betrachteten Zeitraums ist in den Vertragsanlagen des Versorgungsvertrags enthalten.

Hier finden Sie die Durchschnittswerte, welche für die jeweiligen Bestandteile der Preisänderungsklauseln bei der Anwendung für die Preise 2026 herangezogen wurden. Die folgende Tabelle stellt die Durchschnittswerte der Indizes zur besseren Übersichtlichkeit auf eine Nachkommastelle gerundet dar. Die Berechnung basiert auf den exakten Werten (d. h. gerundet werden ausschließlich die ausgewiesenen Nettopreise).

Durchschnittswerte der Indizes laut definiertem Zeitraum (Januar bis Dezember)

| | | 2024 | 2026 |
|-------------------------------------|-----------|-------|-------|
| Erzeugerpreisindex (Metallbehälter) | InvestGKB | 122,5 | 125,5 |
| Lohnpreisindex (Tarif) | L | 109,8 | 114,7 |
| Erzeugerpreisindex (Fernwärme) | FW | 187,7 | 185,6 |
| Erzeugerpreisindex (Erdgas) | G | 187,9 | 172,3 |

Datenquellen: Preisindizes des Statistischen Bundesamtes, veröffentlicht unter: www-genesis.destatis.de.

Beispielhafte Berechnung

Netto-Arbeits- und Grundpreise 2026 (AP_{neu} und GP_{neu}) am Beispiel des **Tarif Basis** durch Einsetzen der Werte in die geltende Preisanpassungsformel (Endergebnis gerundet):

$$\begin{aligned} \text{AP}_{2026} &= \text{AP}_{2025} * (0,5 * \text{G}_{2025}/\text{G}_{2024} + 0,5 * \text{FW}_{2025}/\text{FW}_{2024}) \\ &= 16,14 \text{ ct/kWh} * (0,5 * 172,3/187,9 + 0,5 * 185,6/187,7) \end{aligned}$$

$$\text{AP}_{2026} = 15,38 \text{ ct/kWh (netto)}$$

$$\begin{aligned} \text{GP}_{2026} &= \text{GP}_{2025} * (0,5 * \text{L}_{2025}/\text{L}_{2024} + 0,5 * \text{InvestGKB}_{2025}/\text{InvestGKB}_{2024}) \\ &= 60,15 \text{ ct/kWh} * (0,5 * 114,7/109,8 + 0,5 * 125,5/122,5) \end{aligned}$$

$$\text{GP}_{2026} = 62,22 \text{ ct/kWh (netto)}$$

Anmerkung zum Wärmebonus für 2025, 2026, 2027:

Die Renergiewerke Wacken gewähren Ihren Kundinnen und Kunden in den kommenden drei Jahren einen gesamten jährlichen Preisnachlass auf die Wärmekosten aller Anschlussnehmenden in Höhe von je 25.000 €/Jahr (netto).

Der Preisnachlass wird in Form eines Gutschriftbetrags anteilig anhand des Verbrauches des jeweiligen vorherigen Jahres jedes individuellen Kunden im Rahmen der folgenden Jahresabrechnungen für 2025, 2026 und 2027 verrechnet.

Mit der Nahwärme haben Sie die richtige Wahl für eine der transparentesten, umweltfreundlichsten und bequemsten Heizungsarten getroffen.

Vielen Dank für Ihr Vertrauen.